



Městský úřad Holešov

Odbor životního prostředí

Naše č. j.: HOL-25249/2024/ŽP/Ve
Spis. zn.: 5893/2024

Obec Jankovice
Jankovice 101
769 01 Holešov

Počet stran: 21
Počet příloh: 0

v zastoupení

Oprávněná
úřední osoba: Ing. Hana Vedrová
Telefon: 573 521 400
E-mail: hana.vedrova@holesov.cz

SOLICITE s.r.o.
Lidická 292/38, Smíchov
150 00 Praha 5

Datum: 4. září 2025



holevp25v00nt9

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O SPOLEČNÉM POVOLENÍ

Žadatel, obec Jankovice, IČO 00287288, Jankovice 101, 769 01 Holešov v zastoupení na základě plné moci SOLICITE s. r. o., IČO 02232651, Lidická 292/38, 150 00 Praha 5 - Smíchov podáním žádosti č. j. HOL-25249/2024/ŽP ze dne 27.06.2024 požádali o společné povolení pro stavbu vodního díla Odkanalizování obce Jankovice a o povolení k nakládání s vodami pro toto vodní dílo. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení a řízení o společném povolení.

I.

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení

- § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
- § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád)
- § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen vodní zákon)

po prověření všech náležitostí předložené žádosti včetně dokladů, podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění platném v době podání žádosti rozhoduje podle ustanovení

- § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona
- § 3 nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, v platném znění, takto:

p o v o l u j e **vypouštění odpadních vod do vod povrchových**

žadatel, tj. obec Jankovice, IČO 00287288, Jankovice 101, 769 01 Holešov, z čistírny odpadních vod do vodního toku Rusava (IDVT 10100163), ř. km 19,14, na pozemku p. č. 2647 v k. ú. Jankovice u Holešova, obec Jankovice, Zlínský kraj,

vodní útvar povrchových vod: Rusava od pramene po tok Roštěnka včetně (ID MOV 1130), hydrologické pořadí č. 4-12-02-1260-0-00 v tomto rozsahu:



druh vypouštěných vod	městské odpadní
celkem EO	490
počet měsíců v roce, kdy se vypouští	12

celkové množství vypouštěných odpadních vod

průměrné	0,62 l/s
maximální	2,43 l/s
maximální měsíční	6 298 m ³ /měsíc
roční	75 582 m ³ /rok

emisní limity

	„p“	„m“	balance
BSK ₅	18 mg/l,	25 mg/l	0,35 t/rok
CHSK _{Cr}	70 mg/l,	120 mg/l	1,38 t/rok
NL	20 mg/l,	30 mg/l	0,39 t/rok
N-NH ₄ ⁺	12 mg/l*	20 mg/l **	0,24 t/rok
P	3 mg/l	5 mg/l	0,06 t/rok

„p“ - přípustné hodnoty koncentrace ukazatelů znečištění vypouštěných odpadních vod

„m“ - maximální hodnoty koncentrace ukazatelů znečištění vypouštěných odpadních vod

* - aritmetické průměry koncentrací za kalendářní rok

** - nepřekročitelné maximum pro období, ve kterém je teplota odpadní vody na odtoku z biologického stupně vyšší než 12 °C.

Stanovená měření:

Sledování míry znečištění odpadních vod (odtok z ČOV):

Četnost: 4 x ročně v rozsahu BSK₅, CHSK_{Cr}, NL, N-NH₄⁺, P_{celk.} (rovnoměrně rozloženo během roku)

Typ vzorku: A - dvouhodinový směsný získaný sléváním 8 objemově stejných dílčích vzorků v intervalu 15 minut

Místo odběru: měrná šachta (MŠ) na odtoku z ČOV

Sledování množství vypouštěných odpadních vod z ČOV:

Četnost : kontinuální

Místo měření: měrná šachta (MŠ) na odtoku z ČOV - Parshalův žlab P1 s ultrazvukovou sondou pro měření průtoku

Doba, na kterou se povolení vydává: 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Pro povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových se v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona stanoví tyto podmínky:

1. Odběry a rozborů vzorků odpadní vody musí být prováděny odborně způsobilou laboratoří (dle příslušných technických norem), která se prokazuje osvědčením o správné činnosti laboratoře pro rozborů odpadních vod nebo osvědčením o akreditaci.
2. Odběry vzorků odpadních vod musí být rovnoměrně rozloženy v průběhu celého roku a neměly by být prováděny za neobvyklých situací (přívalové deště, povodně apod.).
3. Přípustný počet vzorků nesplňujících povolené limity ve vypouštěných odpadních vodách musí být v souladu s nařízením vlády, příloha č. 5
4. Výsledky měření jakosti a množství vypouštěné odpadní vody za kalendářní rok budou předávány v souladu s § 38 odst. 6 vodního zákona vodoprávnímu úřadu a příslušnému správci povodí podle § 126 odst. 6 vodního zákona, vždy prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP) v oblasti životního prostředí podle zákona č. 25/2008 Sb., o integrovaném registru znečišťování životního prostředí a integrovaném systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí a o změně některých zákonů, v platném znění, v termínu do 31. ledna každého následujícího kalendářního roku
5. Případné změny ve vypouštění odpadních vod nesmí být provedeny bez povolení vodoprávního úřadu.

II.

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný stavební úřad, podle ustanovení

- § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
- § 10 a 11 zákona správního řádu
- § 30 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „NSZ“) v souladu s ustanovením § 330 NSZ
- § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen vodní zákon)
- § 107a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění

po prověření všech náležitostí předložené žádosti včetně dokladů, podle ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023

rozhoduje

podle ustanovení

- § 15 vodního zákona
- § 94p stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2024 (dále jen stavební zákon)
- § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023

a

schvaluje stavební záměr Odkanalizování obce Jankovice

žadateli, tj. obec Jankovice, IČO 00287288, Jankovice 101, 769 01 Holešov,

stavba je umístěna na pozemcích:

pozemky dotčené kanalizačními stokami a ČOV: pozemková parcela číslo 270/17, 1382/1, 1413/99, 1413/148, 1413/171, 1638/3, 1642/1, 1643/4, 1643/8, 1643/9, 1643/10, 1644/1, 1644/11, 1671/2, 1690, 1691/1, 2096, 2097/1, 2097/2, 2103, 2117, 2127, 2129, 2131, 2147, 2148, 2149, 2157, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2654, 2655, 2656, 2672, 2729/1, 2763/1 v katastrálním území Jankovice u Holešova,

pozemky dotčené kanalizačními přípojkami: pozemková parcela číslo 1374/4, 1379/1, 1380/1, 1644/12, 1644/13, 1644/2, 1644/3, 1644/5, 1644/9, 17, 1700/3, 1875, 19/2, 2084, 2085, 2097/1, 2104, 26/1, 2661, 2675, 270/8, 2729/3, 2757/1, 2763/2, 2763/3, 283/18, 2933, 2936, 2941, 2945/1, 372, 5, 58/3, 61, 644/1, 7/1, 76, 79, 83/1, 90/3, 90/6, stavební parcela číslo 11, 19, 22, 24, 46, 49, 50/1, 51, 52/2, 54, 56, 58, 59/1, 662/3, 64, 71/1, 71/2, 73, 76, 85, 93, 30, pozemková parcela číslo 3, stavební parcela číslo 33/1, 33/2, 35, 36 41/2 v katastrálním území Jankovice u Holešova,

pozemky dotčené obnovou stávající jednotné kanalizace pozemková parcela číslo 708, 1410, 1702, 1724, 1726, 2197, 2199, 2201, 2614, 2615, 2617, 2628, 2634, 2640, 2662, 2940, 123/1, 125/2, 1394/1, 1398/5, 1413/125, 1413/167, 1413/180, 1413/98, 1634/1, 1716/1, 1725/1, 2176/3, 2176/5, 2663/1, 73/15, 73/16, stavební parcela číslo 132, 138, 139, 140 v katastrálním území Jankovice u Holešova, *tento stavební objekt nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení v souladu - §15 odst.2 vodního zákona (Stavební povolení ani ohlášení nevyžadují stavební úpravy kanalizací, pokud se nemění jejich trasa).*

obec Jankovice, Zlínský kraj, vodní toky Rusava (IDVT 10100163), Zhrta (IDVT 10194656), vodní útvar povrchových vod: Rusava od pramene po tok Roštěnka včetně (ID MOV 1130), hydrologické pořadí č. 4-12-02-1260-0-00.

Stavba obsahuje:

STAVBA 1 – KOŘENOVÁ ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

Areál ČOV

Navrhovaná stavba ČOV je dimenzována na zatížení splaškových (jednotných) vod pro 490 EO. Je navržena vertikálně podpovrchově protékaná vegetační čistírna odpadních vod II. generace. Základními funkčními objekty stavby ČOV jsou: čerpací stanice, česle, biologický septik, pulzní šachty a 2 ks vertikálně pulzně skrápěných filtrů o celkové užitné ploše 1140 m² a kalového hospodářství – typu Reed bed. Systém je doplněn o recirkulaci, která umožní intenzifikaci čistícího procesu a srážení fosforu. Přečištěné vody budou vytékat do vod povrchových – Vodního toku Rusava pod ID.10100163; povodí Moravy, zaústění je v novém výtokovém objektu. Dalšími objekty ČOV jsou: přítokové potrubí, rozdělovací šachta, sběrné šachty, dávkovací šachta, usazovací šachta, měrná šachta, odtokové potrubí, ostatní trubní vedení spojující objekty, výtokový objekt, elektropřípojka, obslužný domek OD1 a OD2, terénní úpravy v areálu, manipulační plochy, výtokový sloupek, štěrková plocha pro přístup k měrné šachtě a oplocení. Na ČOV bude napojena nově projektovaná splašková kanalizace z obce Jankovice.

Členění ČOV na objekty:

Areál ČOV	
Objekt	Specifikace
Čerpací stanice (ČST)	Betonová DN 2500
Uklidňovací šachta (UŠ)	Betonová DN 1500
Česle	Strojně stírané; 2500x800x1310mm
	Ručně stírané
Biologický septik	7x ŽLB prefabrikovaná nádrž, užitný objem celkem 426,3m ³
Rozdělovací šachta (RZŠ)	Betonová DN 1200
Vertikální kořenový filtr (VKF I.)	Užitná plocha 558m ² , užitný objem 602,3m ³
Vertikální kořenový filtr (VKF II.)	Užitná plocha 582m ² , užitný objem 629,4 m ³
Výtokový objekt (VO)	Kameno-betonový
Obslužný domek (OD1)	Typová dřevostavba, půd. rozměr 4.5x3.0m
Obslužný domek (OD2)	Typová dřevostavba, půd. rozměr 4.5x3.0m
Kalové pole	Typ Reed bed plocha 150m ²
Zemní val s vegetací	Výška do 2m nad upravený terén
Manipulační plocha	Štěrková 160m ² a Štěrková 205m ²
Oplocení	Výška 2m, dl. 305m, 2x vjezd

Elektropřípojka – související investice	
Objekt	Specifikace
Elektropřípojka	PER, Kabel CYKY-J 4x10

Vodovodní přípojka	
Objekt	Specifikace
Vodoměrná šachta	Betonová 1200x900x2250
Vodovodní potrubí - přípojka	HDPE 100 - d40x2,4 SDR 11 PN10 celk. dl. 7m
Vodovodní potrubí ostatní	HDPE 100 - d40x2,4 SDR 11 PN10 celk. dl. 48m

Výpis technických a technologických zařízení:	
Zařízení	Specifikace
Vnitřní elektroinstalace	Elektorozvaděč a vnitřní elektroinstalace v (OD1)
	Elektorozvaděč a vnitřní elektroinstalace v (OD2)
Vystrojení čerpací stanice (ČST)	2 ks čerpadel
Vystrojení česlí	Strojní česle
	Ruční česle
Vystrojení čerpací šachty (ČŠ)	1ks čerpadlo recirkulace
Usazovací nádrž (UN)	1ks kalové čerpadlo
Obslužný domek (OD1)	1ks čerpadlo pro dávkování fosforu
Vystrojení měrné šachty (MŠ)	1ks UZ sonda

STAVBA 2 – KANALIZACE JANKOVICE

SO 2.01 Kombinovaná kanalizace

Předmětem stavebního objektu je návrh stokové sítě pro bezpečné odvádění splaškových a dešťových odpadních vod z území obce Jankovice na nově navrhovanou kořenovou čistírnou odpadních vod. Na nově navrženou kombinovanou kanalizaci budou napojeny stoky stávající jednotné kanalizace z jihovýchodní a severozápadní části obce. Dále pak bude kombinovaná kanalizace sloužit k napojení objektů ze zbylých částí obce. Navržený stokový systém je majoritně gravitační. V místech, kde nebylo vzhledem k morfologickému členění území možné odvést odpadní vody pomocí gravitační kanalizace je navržena kanalizace tlaková v podobě Řadu T. Převedení odpadních vod přes řeku Rusavu je pak zajištěno kanalizačním výtlačkem V1, který vychází z čerpací stanice ČS.

Stoka	Dimenze	Materiál	Délka
<u>Sběrač D</u>			
Sběrač D	DN/OD630	Plast	123,9 m
Sběrač D	DN/OD315	Plast	703,1 m
<u>Stoka D-1</u>			
Stoka D-1	DN/OD250	Plast	10,0 m
Stoka D-1-1	DN/OD250	Plast	54,2 m
Stoka D-1-1-1	DN/OD250	Plast	36,8 m
<u>Stoka D-2</u>			
Stoka D-2	DN/OD250	Plast	72,3 m
<u>Stoka D-3</u>			
Stoka D-3	DN/OD250	Plast	542,4 m

Stoka D-3-1	DN/OD250	Plast	5,0	m
Stoka D-3-2	DN/OD250	Plast	80,6	m
<u>Stoka D-4</u>				
Stoka D-4	DN/OD250	Plast	87,6	m
<u>Stoka D-5</u>				
Stoka D-5	DN/OD250	Plast	203,9	m
<u>Přepojení 6 RD na stávající Sběrač C</u>				
P_6RD	DN/OD250	Plast	7,6	m
<u>Výtlač V1</u>				
Výtlač V1	D90	HDPE	40,7	m
<u>Řad T</u>				
Řad T	D63	HDPE	41,7	m

SO 2.02 Kanalizační přípojky

Předmětem stavebního objektu je návrh kanalizačních přípojek, které budou napojeny na veřejnou gravitační kanalizaci obce Jankovice. Navržená kanalizační přípojka bude sloužit pro odvádění splaškových odpadních vod z předmětného objektu.

Kanalizační přípojky budou z větší části řešeny jako gravitační a budou se napojovat na gravitační část sítě. Tři objekty jsou do gravitační sítě napojeny pomocí tlakových přípojek. Další 3 objekty jsou na gravitační síť napojeny prostřednictvím řadu tlakové kanalizace.

Počet gravitačních kanalizačních přípojek:	75	ks
Délka gravitačních kanalizačních přípojek:	538,9	m
Počet tlakových kanalizačních přípojek:	3	ks
Délka tlakových kanalizačních přípojek:	30,3	m
Počet kombinovaných kanalizačních přípojek (tlaková+gravitační část):	3	ks
Délka tlakové části sdružených přípojek:	43,6	m
Délka gravitační části sdružených přípojek:	11,8	m
Celkový počet všech kanalizačních přípojek:	81	ks
Celková délka gravitačního potrubí:	550,7	m
Celková délka tlakového potrubí:	73,9	
Celková délka všech kanalizačních přípojek:	624,6	m

SO 2.03 Čerpací stanice ČS

Čerpací stanice je situována v blízkosti vodního toku Rusava a slouží k přečerpání odpadních vod kanalizačním výtlačem právě přes tento vodní tok. Do čerpací stanice budou svedeny odpadní vody ze severozápadního okraje obce. Odpadní vody budou z ČS čerpány kanalizačním výtlačem V1 do koncové šachty stoky D-1. ČS bude provedena jako tzv. „mokrý jímka“ se dvěma ponornými kalovými čerpadly. Havarijní zásobní objem bude zajištěn kombinací akumulace přímo v jímce ČS a v přítokovém potrubí, odčerpání odpadních vod v případě výpadku proudu bude možné přímo z ČS. Příjezd k ČS bude zajištěn ze stávající místní komunikace.

Navrhované čerpané množství $Q_{\text{č}}$:	5,00 l/s
Dopravní výška čerpadla H_{dop} :	4,91 m

SO 2.04 Obnovované stoky jednotné kanalizace - tento stavební objekt nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení v souladu - §15 odst.2 vodního zákona (Stavební povolení ani ohlášení nevyžadují stavební úpravy kanalizací, pokud se nemění jejich trasa)

Předmětem stavebního objektu je obnova stávajících jednotných stok a jejich šachet. Obnova stok bude provedena primárně za použití bezvýkopových technologií. Rekonstrukce vlastní stoky bude prováděna po úsecích, které budou při sanaci odstaveny mimo provoz. jednotné odpadní vody budou přečerpávány pomocí dočasných výtlačů.

Na konkrétní způsob rekonstrukce předmětné stoky měly výrazný vliv prostorové možnosti s ohledem na požadovanou kapacitu a stavebně technické požadavky na kanalizační stoku. Proto při zachování výše uvedených kritérií byla zvolena jako způsob rekonstrukce stoky metoda bezvýkopové opravy zatažením sklolaminátového rukávce.

Parametry stávajících stok a sběračů:

Stoka	Dimenze	Materiál	Délka
Sběrač C	DN600	BET	181,7 m
Sběrač C	DN400	BET	120,9 m
Sběrač C	DN300	BET	134,9 m
Sběrač C	DN300	PVC	135,3 m
Stoka CA	DN400	BET	98,7 m
Stoka CB	DN400	BET	33,0 m
Sběrač D	DN600	BET	193,8 m
Sběrač D	DN400	BET	79,8 m
Sběrač D	DN300	BET	250,2 m
Stoka DA	DN600	BET	163,6 m
Stoka DB	DN300	BET	194,4 m
Stoka F	DN400	BET	340,4 m
Stoka F-1	DN400	BET	104,7 m

Celková délka stávajících stok: 2031,4 m

Počet šachet na stávajících stokách

Sběrač C: 10 ks + 1 vpust

Stoka CA: 1 ks

Sběrač D: 10 ks + 2 vpusti u železniční trati

Stoka DA: 2 ks + 2 vpusti

Stoka DB: 3 ks

Stoka F: 8 ks + 1 koncová vpust

Stoka F-1: 1ks + 1 koncová vpust

Celkový počet šachet: 35 ks + 7 vpustí

Obnova stávajících stok bude rozdělena do dvou etap dle stavu poškození potrubí. Etapa I. představuje úseky stávajících stok, které jsou již v nevyhovujícím stavu a jejich obnova by tak měla být provedena co nejdříve. Do etapy II. jsou pak zahrnuty zbývající části stávajících stok, které jsou ještě v provozuschopném stavu. Etapy jsou dále rozděleny do úseků v délce do 300 m.

SO 2.05 Příjezdová komunikace

Tento objekt řeší rekonstrukci místní komunikace. Stávající komunikace je umístěna v uličním prostoru šířky cca 10 m. Vozovka má štvěrkový povrch šířky 3 m. Komunikace slouží k obsluze jednoho rodinného domu a jako jeden z vjezdů do stávajícího průmyslového areálu. Nově bude vozovka obsluhovat areál čistírny odpadních vod a sběrný dvůr.

Řešený úsek má délku 179 m. Šířka vozovky bude 3,5-5,5 m. Povrch vozovky je navržen z asfaltového betonu. Vozovka je ohraničena betonovými obrubami. Na konci úpravy komunikace pokračuje jako polní cesta. Vozovka je navržena jako obousměrná, dvoupruhová. V úseku 020-070 je jednopruhový úsek délky 50 m. Vozovka je navržena pro provoz nákladních automobilů délky 10 m.

Součástí objektu je rovněž návrh systému nakládání se srážkovými vodami vzniklých dopadem atmosférických srážek na navrhovanou komunikaci. Srážkové vody z komunikace budou odvedeny příčným sklonem do vsakovacího objektu vedeného podél navrhované komunikace.

Celková délka nové vozovky: 179 m

Délka dvoupruhového úseku: 129 m

Délka jednoruhového úseku: 50 m
Šířka vozovky: 3,5 – 5,5 m.

Pro provedení stavby se v souladu s § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p stavebního zákona stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena na pozemcích: pozemková parcela číslo 270/17, 1382/1, 1413/99, 1413/148, 1413/171, 1638/3, 1642/1, 1643/4, 1643/8, 1643/9, 1643/10, 1644/1, 1644/11, 1671/2, 1690, 1691/1, 2096, 2097/1, 2097/2, 2103, 2117, 2127, 2129, 2131, 2147, 2148, 2149, 2157, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2654, 2655, 2656, 2672, 2729/1, 2763/1, 1374/4, 1379/1, 1380/1, 1644/12, 1644/13, 1644/2, 1644/3, 1644/5, 1644/9, 17, 1700/3, 1875, 19/2, 2084, 2085, 2097/1, 2104, 26/1, 2661, 2675, 270/8, 2729/3, 2757/1, 2763/2, 2763/3, 283/18, 2933, 2936, 2941, 2945/1, 372, 5, 58/3, 61, 644/1, 7/1, 76, 79, 83/1, 90/3, 90/6, stavební parcela číslo 11, 19, 22, 24, 46, 49, 50/1, 51, 52/2, 54, 56, 58, 59/1, 662/3, 64, 71/1, 71/2, 73, 76, 85, 93, 30, pozemková parcela číslo 3, stavební parcela číslo 33/1, 33/2, 35, 36 41/2 v katastrálním území Jankovice u Holešova, tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese C2 v měřítku 1:1000, který je založen ve spisu.
2. Jako stavební pozemek se vymezují pozemky pod navrženou stavbou.
3. Stavba bude provedena podle předložené a ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Richter, ČKAIT 0013904, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, v červenci 2023.
4. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu před zahájením stavby termín počátku stavebních prací, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu bude provádět právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k provádění vodních děl jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavbu bude provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejíž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
- b
6. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby: dokončená stavba.
7. Termín dokončení stavby se stanovuje do 31.07.2027.
8. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny stávající inženýrské sítě. Při křížení budou protokolárně před záhozem předána správcům těchto zařízení. Protokoly budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby správnímu orgánu.
9. Při provádění stavby bude stavebník respektovat podmínky uvedené ve stanovisku správce dotčeného vodního toku:
 - *Lesy České republiky s. p., stanovisko ze dne 20.03.2024 pod č. j. LCR957/057778/2023:*
 - Stavba bude provedena dle poslední varianty předložené projektové dokumentace včetně odsouhlasených technických detailů.
 - Pro uzavření smluvního vztahu týkajícího se dotčení pozemku parc. č. 2655, parc.č. 1671/2, a parc.č. 2647 všechny vk.ú. Jankovice u Holešova, kontaktujte našeho pozemkáře Viktora Dvořáčka, tel. 724623849, e-mail viktor.dvoracek@lesy.cz.
 - Křížení vodních toků bude min. 1m pod stávající dno (opevnění) a kolmo na osu vodního toku. V této hloubce bude umístěna horní hrana chráničky. V místě opěrných zdí budou startovací a koncové jámy odsazeny min. 2 metry za stávající opěrnou zed. V místě stávající protipovodňové hrázky budou jámy umístěny mimo tyto objekty.
 - Výústní objekty z KČOV a odlehčovací komory budou provedeny dle domluvy se správcem toku. Výška vyústění min. 0,5 metru nad stávající dno s opevněním z rovnaniny z LK 200-500kg zapřené do patky z rovnaniny z LK o hmotnosti 500kg. Úprava dna u OKI bude provedena taktéž z rovnaniny z LK 200-500 kg.
 - Stavba bude v majetku investora. Majitel je povinen zajistit její údržbu i veškeré opravy dle §52 odst. 2 zákona 254/2001 Sb., o vodách (povinnost vlastníků staveb a zařízení v korytech vodních toků nebo souvisejících s nimi).
 - Lesy České republiky, s.p. neodpovídají za případné škody na zařízení, způsobené zvýšenými průtoky v korytě toku, případně v úseku s přirozeným tokem za změnu směrových poměrů koryta toku a dále upozorňujeme investora výskyt břehového porostu na výše uvedeném pozemku. Tento nesmí být stavebními pracemi nijak negativně dotčen.
 - Během výstavby nesmí dojít k znečištění toku stavebním odpadem (včetně zeminy z výkopu rýhy) a dalšími látkami nebezpečnými vodám (zejména ropnými látkami).
 - Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

- Investor, případně zhotovitel stavby provede pasport staveb v korytě vodního toku před započítím prací a po jejich dokončení (formou fotodokumentace). Správce toku bude vyzván k účasti na tomto pasportu alespoň týden před jeho prováděním.
 - Při realizaci křížení vodních toků vyžadujeme přizvat správce toku s týdenním předstihem.
 - Lesy České republiky s.p. nenesou odpovědnost za možné škody vzniklé touto stavbou na stavbě samotné dle platného znění zákona 254/2001 Sb.
10. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky z vyjádření vlastníků a správců dotčené dopravní infrastruktury:
Správa železnic, státní organizace, souhrnné stanovisko pod č. j. 8427/2024-SŽ-OŘ OVA-OPS;
Podmínky uvedené ve výše uvedených stanoviscích správců dopravní infrastruktury budou dodrženy v rozsahu povolované stavby. Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části schválené projektové dokumentace.
11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky z vyjádření správců sítí technického vybavení:
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž pod č. 20/2025 ze dne 22.01.2025;
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno pod zn. 5002614020 ze dne 23.11.2023;
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň pod č. j.: 43874/24 ze dne 16.02.2024;
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole (nově od 31.12.2024 společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole) pod zn. L4570-27110542 ze dne 09.01.2024;
ČD-Telematika a. s., vyjádření pod č. j. 3202403623 ze dne 13.02.2024;
Podmínky uvedené ve výše uvedených stanoviscích správců sítí technického vybavení budou dodrženy v rozsahu povolované stavby. Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části schválené projektové dokumentace.
12. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečným vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu a v blízkosti vodního toku.
13. Mechanizace použitá při realizaci stavebních prací musí být zabezpečena proti úniku provozních kapalin.
14. Veškeré pracovní stroje a pracoviště bude zajištěno proti úniku závadných látek do vodního prostředí.
15. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení a dále podmínky jednotlivých správců dotčených sítí technického vybavení.
16. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
17. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky uvedené v § 156 stavebního zákona.
18. Při přípravných pracích bude žadatel dbát na to, aby bylo poškození kořenových systémů stávajících dřevin co možná nejmenší a bude dodržovat normu na ochranu dřevin ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardy péče o přírodu a krajinu - SPPK A02 002:2015 Řez stromů 2015 a SPPK A02 011:2018 Péče o dřeviny kolem veřejné technické infrastruktury, vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky.
19. Kácení dřevin je třeba prioritně směřovat mimo dobu hnízdění ptactva, v případě kácení v hnízdním období lze kácet v odůvodněných případech při zajištění biologického dozoru.
20. Orgán ochrany přírody bude alespoň jeden týden předem informován o termínu zahájení prací.
21. V případě výskytu zvláště chráněných živočichů v průběhu realizace je třeba práce přerušit a neprodleně informovat orgán ochrany přírody, který stanoví další postup.
22. Z trvale odnímané plochy pro výstavbu kořenové čistírny odpadních vod bude, dle pedologického průzkumu, který je součástí spisové dokumentace k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF), provedena skrývka kulturní vrstvy půdy na ploše 2779 m² o hloubce 0,3 m a celkovém objemu cca 834 m³ z pozemku p. č. 2127 a 2129 v k. ú. Jankovice u Holešova.
23. Hranice odnímaného pozemku se zřetelně vyznačí v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
24. Zahájení skrývky ornice je možno započít až po povolovacím aktu podle stavebního zákona, které bude opravňovat žadatele k zahájení realizace záměru.
25. Skrytá ornice bude využita na zemědělském pozemku p. č. 1843 v k. ú. Jankovice u Holešova, společnosti JTZE Horní Moštěnice s.r.o., jenž spadá do III. Třídy ochrany a dojde ke zvýšení výnosnosti půdy a ohumšení stávající plochy, v souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.
26. O manipulaci s ornici povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby a kontroly.

27. Vstup na pozemky, které se nacházejí v zastavěném území obce, budou stavbou dotčeny a jsou podle KN pozemky s ochranou ZPF, musí být řádně projednán a dohodnut s vlastníkem.
28. Při výkopu kabelové rýhy bude skřívká zeminy odděleně uložena od ostatní vykopané zeminy. Budou učiněna taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt. Po ukončení stavební činnosti uvést pozemek do souladu s charakteristikou druhu pozemku dle katastru nemovitostí. Celková doba stavby včetně zpětné rekultivace nesmí překročit 12 měsíců od zahájení prací. Zahájení prací se oznámí písemně orgánu ochrany ZPF nejméně 15 dní předem.
29. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
30. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
31. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
32. Ve vzdálenosti menší jak 3 m od osy krajní koleje dráhy nebude ukládán stavební materiál, odstavovány stavební stroje atd.
33. Během zkušebního provozu zařízení bude provedeno v denní a noční době měření hluku z provozu zařízení stavby „Odkanalizování obce Jankovice“ a to v měřících místech nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb určených po dohodě s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k prokázání, že v důsledku provozu zařízení stavby „Odkanalizování obce Jankovice“ nebude docházet k překračování hygienických limitů hluku stanovených v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, části A, nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu.
34. Měření hluku bude provedeno v souladu s § 32a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace podle § 83c) shora citovaného zákona. Výsledky měření hluku budou předloženy Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení.
35. V případě, že měřením hluku bude doloženo překročení hygienických limitů hluku stanovených v nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu, budou provedena dodatečná protihluková opatření předem projednaná s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.
36. Před uvedením výše uvedené stavby do užívání budou předloženy doklady prokazující, že u vodovodních rozvodů pitné vody byly použity materiály určené pro trvalý styk s pitnou vodou a u vodovodních rozvodů teplé vody byly použity materiály určené pro styk s teplou vodou ve smyslu vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 b., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění
37. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
38. Stavba bude po dokončení zaměřena oprávněnou geodetickou firmou.
39. Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží investor doklady o předání odpadů oprávněné osobě k jejich využití nebo k odstranění.
40. Stavebník zajistí, aby před závěrečnou kontrolní prohlídkou byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
41. Pro uvedení komunikace do užívání, bude k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí doloženo vyjádření k užívání dotčeného orgánu pro dopravní stavby Policie ČR.
42. Současně se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník vodoprávnímu úřadu povolení k provozování kanalizace pro veřejnou potřebu.
43. Po dokončení stavby bude předložen vodoprávnímu úřadu ke schválení kanalizační řád.
44. Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
45. Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci (73 správního řádu).
46. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Správní orgán vymezil území dotčené vlivy umísťované stavby v rozsahu pozemků pozemková parcela číslo 270/17, 1382/1, 1413/99, 1413/148, 1413/171, 1638/3, 1642/1, 1643/4, 1643/8, 1643/9, 1643/10, 1644/1, 1644/11, 1671/2, 1690, 1691/1, 2096, 2097/1, 2097/2, 2103, 2117, 2127, 2129,

2131, 2147, 2148, 2149, 2157, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2654, 2655, 2656, 2672, 2729/1, 2763/1, 1374/4, 1379/1, 1380/1, 1644/12, 1644/13, 1644/2, 1644/3, 1644/5, 1644/9, 17, 1700/3, 1875, 19/2, 2084, 2085, 2097/1, 2104, 26/1, 2661, 2675, 270/8, 2729/3, 2757/1, 2763/2, 2763/3, 283/18, 2933, 2936, 2941, 2945/1, 372, 5, 58/3, 61, 644/1, 7/1, 76, 79, 83/1, 90/3, 90/6, stavební parcela číslo 11, 19, 22, 24, 46, 49, 50/1, 51, 52/2, 54, 56, 58, 59/1, 662/3, 64, 71/1, 71/2, 73, 76, 85, 93, 30, pozemková parcela číslo 3, stavební parcela číslo 33/1, 33/2, 35, 36 41/2 v v katastrálním území Jankovice u Holešova, na kterých je stavba umístěna a v rozsahu sousedních pozemků pozemková parcela číslo 1377, 1762, 1233/1, 1233/4, 125/3, 1250/4, 1375/1, 1378/1, 1381/1, 1386/2, 1638/9, 269/3, 280/3, 288/108, 288/95, 288/98 v katastrálním území Jankovice u Holešova. Na základě výsledku vedeného řízení, předložené projektové dokumentace a stanovisek dotčených orgánů nebude další území vlivy umísťované stavby dotčeno.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :

Obec Jankovice, Jankovice 101, 769 01 Holešov
Zdeňka Ponížilová, Jankovice 33, 769 01 Holešov
Ing. Ivo Tatýrek, Jankovice 158, 769 01 Holešov
Libor Crlík, Jankovice 101, 769 01 Holešov
Karel Barotek, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Anna Barotková, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Anna Dudíková, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Miroslav Hajda, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Pavčina Hajdová, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Petr Procházka, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Hana Procházková, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Marcela Mrňková, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Roman Šimčík, Bystřická 50, 751 14 Dřevohostice
Jozefa Šimčíková, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Lukáš Václavek, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Veronika Václavková, Jankovice 115, 769 01 Holešov
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
František Cimburek, Jankovice 63, 769 01 Holešov
Naděžda Vaculíková, Jankovice 17, 769 01 Holešov
Petr Hanzlíček, Pernerova 536/61, Karlín, 186 00 Praha 86
Hana Přenosilová, Pod Vlachovkou 915/13, Libeň, 182 00 Praha 82
Libuše Ryšková, Jankovice 130, 769 01 Holešov
Magdalena Ryšková, Jankovice 130, 769 01 Holešov
Petr Navrátil, Jankovice 13, 769 01 Holešov
Pavla Navrátilová, Jankovice 13, 769 01 Holešov
Miluše Crlíková, Jankovice 37, 769 01 Holešov
Martin Husák, Jankovice 58, 769 01 Holešov
Petra Husáková, Jankovice 58, 769 01 Holešov
Jiří Liška, Jankovice 131, 769 01 Holešov
Jakub Křížek, Jankovice 162, 769 01 Holešov
Danuše Kalíková, třída Svobody 778, Malenovice, 763 02 Zlín 4
Libor Pokorný, Jankovice 43, 769 01 Holešov
Miroslav Pokorný, Jankovice 43, 769 01 Holešov
Stanislav Pokorný, Mlýnská 228, 751 14 Dřevohostice
Monika Hublíková, Jankovice 26, 769 01 Holešov
Pavla Bugyiová, Pavlovice u Přerova 81, 751 11 Radvanice
Marie Nováková, Odbojářů 3629/39, 767 01 Kroměříž 1
Jana Robošová, Zahraničního odboje 937/16, Borovina, 674 01 Třebíč 1
Roman Vlček, Jankovice 47, 769 01 Holešov

Marcela Vlčková, Jankovice 47, 769 01 Holešov
Karel Masný, Jankovice 16, 769 01 Holešov
Miroslav Zicháček, Jankovice 31, 769 01 Holešov
Zdeňka Zicháčková, Jankovice 31, 769 01 Holešov
Tereza Bednářková, Jankovice 4, 769 01 Holešov
Milan Janál, Jankovice 4, 769 01 Holešov
Rostislav Kraus, Jankovice 138, 769 01 Holešov
Věra Krausová, Jankovice 138, 769 01 Holešov
Martin Šín, Jankovice 35, 769 01 Holešov
Daniel Navrátil, U Mlékárny 1227, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Lubor Navrátil, U Mlékárny 1227, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Jan Nedbal, Jankovice 160, 769 01 Holešov
Ondřej Tatýrek, Jankovice 163, 769 01 Holešov
Ing. Antonín Hrudík, Jankovice 24, 769 01 Holešov
Jiří Hrudík, Boženy Němcové 1540/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
PaedDr. Radmila Ševcovicová, Sídliště Osvobození 620/7, Dědice, 682 01 Vyškov 1
Hana Stehlíková, Hanácká 335, Všetuly, 769 01 Holešov
Karla Stehlíková, Jankovice 48, 769 01 Holešov
Ladislav Koláček, Jankovice 10, 769 01 Holešov
Jarmila Koláčková, Jankovice 10, 769 01 Holešov
Ladislav Ondruch, Jankovice 52, 769 01 Holešov
Eva Ondruchová, Jankovice 52, 769 01 Holešov
Josef Zapletal, Koperníkova 1450/12, 767 01 Kroměříž 1
Oldřich Mrázek, Jankovice 124, 769 01 Holešov
Dáša Mrázková, Jankovice 124, 769 01 Holešov
Zdeněk Černoch, Dobrotice 109, 769 01 Holešov
Hana Navrátilová, Jankovice 114, 769 01 Holešov
Petr Janák, Jankovice 8, 769 01 Holešov
Marcela Janáková, Jankovice 8, 769 01 Holešov
Josef Kučera, Jankovice 22, 769 01 Holešov
Jana Kučerová, Jankovice 22, 769 01 Holešov
Karel Navrátil, Jankovice 2, 769 01 Holešov
Mgr. Leoš Zdráhal, Chomýž 20, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Vojtěch Vavruša, Jankovice 32, 769 01 Holešov
Linda Vavrušová, Jankovice 32, 769 01 Holešov
Jiří Kučera, Jankovice 22, 769 01 Holešov
Pavla Gabrhelíková, Krátká 40, Větrušice, 250 67 Klecany
Jarmila Doleželová, Novosady 1366, 769 01 Holešov
Karel Sedlář, Jankovice 79, 769 01 Holešov
Terezie Sedlářová, Jankovice 79, 769 01 Holešov
Hana Pospíšilová, Jankovice 36, 769 01 Holešov
Martin Púchovský, Jankovice 60, 769 01 Holešov
Petr Kurucz, Jankovice 19, 769 01 Holešov
Yveta Kuruczová, Jankovice 19, 769 01 Holešov
Pavlína Wolfová, Trávník 222, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Vítězslav Daďa, Jankovice 96, 769 01 Holešov
Josef Kučera, Jankovice 21, 769 01 Holešov
Veronika Lišková, Jankovice 131, 769 01 Holešov
Petr Navrátil, Jankovice 44, 769 01 Holešov
Andrea Navrátilová, Jankovice 44, 769 01 Holešov

Odůvodnění

Žadatel, obec Jankovice, IČO 00287288, Jankovice 101, 769 01 Holešov v zastoupení na základě plné moci SOLICITE s. r. o., IČO 02232651, Lidická 292/38, 150 00 Praha 5 - Smíchov podáním žádosti č. j. HOL-25249/2024/ŽP ze dne 27.06.2024 požádali o společné povolení pro stavbu vodního díla Odkanalizování obce Jankovice a o povolení k nakládání s vodami pro toto vodní dílo. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení a řízení o společném povolení.

Podle ustanovení §330 odst. 1 NSZ se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Dle ustanovení § 330 odst. 3 tato řízení

dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle NSZ. Dle § 34a odst. 2 NSZ vykonává působnost stavebního úřadu ve věcech záměru vodního díla obecní stavební úřad obce s rozšířenou působností. Dle § 106 odst. 1 vodního zákona přísluší působnost vodoprávního úřadu obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností. Současně dle předpisů platných před nabytím účinnosti NSZ platí, že povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je možné vydat jen současně se stavebním povolením k takovému vodnímu dílu ve společném řízení, pokud se nejedná o vodní dílo již existující nebo povolené, nebo které bude povolovat ve společném územním a stavebním řízení podle zvláštního zákona jiný správní orgán než vodoprávní úřad. Na základě výše uvedených skutečností spojil Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní a stavební úřad z moci úřední podle § 140 odst. 1 správního řádu řízení o společném povolení a povolení k nakládání s vodami ve věci záměru Odkanalizování obce Jankovice a to usnesením č. j. HOL-29567/2024/ŽP/Ve ze dne 24.07.2024.

Správní orgán zjistil, že současně se žádostí nebyly doloženy všechny nezbytné doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění platném v době podání žádosti a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023. Správní orgán vyzval žadatele k doplnění dokladů a zároveň usnesením č. j. HOL-29582/2024/ŽP/Ve ze dne 24.07.2024 přerušil vodoprávní řízení. Požadované doklady byly předloženy dne 21.05.2025.

K řízení byly předloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace stavby vypracoval Ing. Jan Richter, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, v červenci 2023
- plná moc k zastupování
- souhlasy dle § 184a stavebního zákona
- Městský úřad Holešov, koordinované závazné stanovisko ze dne 22.02.2024, č. j. HOL-533694/2024/T/IVD
- Městský úřad Holešov, odbor občansko-správní, sdělení ze dne 14.05.2024
- Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, závazné stanovisko ze dne 19.04.2024, č. j. HOL-8501/2024/SÚ/AH
- Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 19.06.2024, č. j. HOL-7436/2024/ŽP/VK
- Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, závazné stanovisko ze dne 25.03.2025, č. j. HOL-1277/2025/SÚ/RST
- Povodí Moravy, s. p., stanovisko ze dne 31.01.2024, č. j. PM-5345/2024/5203/Br
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, závazné stanovisko ze dne 13.02.2024, č. j. KHSZL 03995/2024
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, stanovisko ze dne 04.12.2023, č. j. KRPZ-123764-2/ČJ-2023-150806
- Správa železnic, státní organizace, souhrnné stanovisko ze dne 20.02.2024, č. j. 8427/2024-SŽ-OŘ OVA-OPS
- Lesy České republiky, s. p., vyjádření ze dne 20.3.2024, č. j. LCR957/057778/2023
- Drážní úřad, závazné stanovisko ze dne 11.03.2024, č. j. DUCR-12981/24/Bt
- Moravský rybářský svaz, z. s., vyjádření ze dne 03.06.2024, č. j. 171/2024
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., stanovisko ze dne 22.01.2025, č. j. 20/2025
- Vodafone Cech Republic a.s., vyjádření ze dne 16.10.2024, č. j. 241016-0920746937
- EG.D, a. s., vyjádření ze dne 09.01.2024, č. j. L4570-27110542
- GasNet Služby, s. r. o., stanovisko ze dne 23.11.2023, č. j. 5002914020
- CETIN a. s., vyjádření ze dne 16.02.2024, č. j. 43874/24
- ČD – Telematika a. s., vyjádření ze dne 13.02.2026, č. j. 3202403623
- Česká republika – Státní pozemkový úřad, smlouva o smlouvě budoucí ze dne 11.10.2024, č. j. SPU 084470/2024
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, smlouva o podmínkách provést stavbu ze dne 24.04.2024, č. SML/0092/24
- Správa železnic, státní organizace, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti ze dne 26.09.2024, č. j. 24474/2024-SŽ-OŘ OVA-OTE
- Lesy České republiky, s. p., smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ze dne 25.09.2024.

Správní orgán se při určování účastníků řízení řídil ustanovením § 115 vodního zákona a § 94k stavebního zákona, přičemž přihlížel k vlastnickým a jiným právům k pozemkům a stavbám na nich, tak na sousedních pozemcích a stavbách na nich, tak i na dalších pozemcích a na stavbách na nich, která by mohla být rozhodnutím přímo dotčena. Správní orgán vymezil území dotčené vlivy umísťované stavby v rozsahu pozemků pozemková parcela číslo 270/17, 1382/1, 1413/99, 1413/148, 1413/171, 1638/3, 1642/1, 1643/4, 1643/8, 1643/9, 1643/10, 1644/1, 1644/11, 1671/2, 1690, 1691/1, 2096, 2097/1, 2097/2, 2103, 2117, 2127, 2129, 2131, 2147, 2148, 2149, 2157, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2654, 2655, 2656, 2672, 2729/1, 2763/1, 1374/4, 1379/1, 1380/1, 1644/12, 1644/13, 1644/2, 1644/3, 1644/5, 1644/9, 17, 1700/3, 1875, 19/2, 2084, 2085, 2097/1, 2104, 26/1, 2661, 2675, 270/8, 2729/3, 2757/1, 2763/2, 2763/3, 283/18, 2933, 2936, 2941, 2945/1, 372, 5, 58/3, 61, 644/1, 7/1, 76, 79, 83/1, 90/3, 90/6, stavební parcela číslo 11, 19, 22, 24, 46, 49, 50/1, 51, 52/2, 54, 56, 58, 59/1, 662/3, 64, 71/1, 71/2, 73, 76, 85, 93, 30, pozemková parcela číslo 3, stavební parcela číslo 33/1, 33/2, 35, 36 41/2 v v katastrálním území Jankovice u Holešova, na kterých je stavba umístěna a v rozsahu sousedních pozemků pozemková parcela číslo 1377, 1762, 1233/1, 1233/4, 125/3, 1250/4, 1375/1, 1378/1, 1381/1, 1386/2, 1638/9, 269/3, 280/3, 288/108, 288/95, 288/98 v katastrálním území Jankovice u Holešova. Na základě výsledku vedeného řízení, předložené projektové dokumentace a stanovisek dotčených orgánů nebude další území vlivy umísťované stavby dotčeno. Na základě výše uvedeného stanovil okruh účastníků řízení na žadatele, tj. obec Jankovice, Jankovice 101, 769 01 Holešov, který je současně vlastníkem části pozemků, na kterých má být stavba provedena a obcí na jejímž území má být záměr proveden, vlastníky pozemků na kterých má být stavba provedena a staveb na těchto pozemcích a ty, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věčnému břemeni tj. Zdeňka Ponížilová, Jankovice 33, 769 01 Holešov, Ing. Ivo Tatýrek, Jankovice 158, 769 01 Holešov, Libor Crlík, Jankovice 101, 769 01 Holešov, Karel Barotek, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Anna Barotková, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Anna Dudíková, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Miroslav Hajda, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Pavlína Hajdová, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Petr Procházka, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Hana Procházková, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Marcela Mrňková, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Roman Šimčík, Bystřická 50, 751 14 Dřevohostice, Jozefa Šimčíková, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Lukáš Václavek, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Veronika Václavková, Jankovice 115, 769 01 Holešov, Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1, EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, František Cimburek, Jankovice 63, 769 01 Holešov, Naděžda Vaculíková, Jankovice 17, 769 01 Holešov, Petr Hanzlíček, Pernerova 536/61, Karlín, 186 00 Praha 86, Hana Přenosilová, Pod Vlachovkou 915/13, Libeň, 182 00 Praha 82, Libuše Ryšková, Jankovice 130, 769 01 Holešov, Magdalena Ryšková, Jankovice 130, 769 01 Holešov, Petr Navrátil, Jankovice 13, 769 01 Holešov, Pavla Navrátilová, Jankovice 13, 769 01 Holešov, Miluše Crlíková, Jankovice 37, 769 01 Holešov, Martin Husák, Jankovice 58, 769 01 Holešov, Petra Husáková, Jankovice 58, 769 01 Holešov, Jiří Liška, Jankovice 131, 769 01 Holešov, Jakub Křížek, Jankovice 162, 769 01 Holešov, Danuše Kalíková, třída Svobody 778, Malenovice, 763 02 Zlín 4, Libor Pokorný, Jankovice 43, 769 01 Holešov, Miroslav Pokorný, Jankovice 43, 769 01 Holešov, Stanislav Pokorný, Mlýnská 228, 751 14 Dřevohostice, Monika Hublíková, Jankovice 26, 769 01 Holešov, Pavla Bugyiová, Pavlovice u Přerova 81, 751 11 Radslavice, Marie Nováková, Odbojáři 3629/39, 767 01 Kroměříž 1, Jana Robošová, Zahraničního odboje 937/16, Borovina, 674 01 Třebíč 1, Roman Vlček, Jankovice 47, 769 01 Holešov, Marcela Vlčková, Jankovice 47, 769 01 Holešov, Karel Masný, Jankovice 16, 769 01 Holešov, Miroslav Zicháček, Jankovice 31, 769 01 Holešov, Zdeňka Zicháčková, Jankovice 31, 769 01 Holešov, Tereza Bednářková, Jankovice 4, 769 01 Holešov, Milan Janál, Jankovice 4, 769 01 Holešov, Rostislav Kraus, Jankovice 138, 769 01 Holešov, Věra Krausová, Jankovice 138, 769 01 Holešov, Martin Šín, Jankovice 35, 769 01 Holešov, Daniel Navrátil, U Mlékárny 1227, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1, Lubor Navrátil, U Mlékárny 1227, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1, Jan Nedbal, Jankovice 160, 769 01 Holešov, Ondřej Tatýrek, Jankovice 163, 769 01 Holešov, Ing. Antonín Hrudík, Jankovice 24, 769 01 Holešov, Jiří Hrudík, Boženy Němcové 1540/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, PaedDr. Radmila Ševcovicová, Sídliště Osvobození 620/7, Dědice, 682 01 Vyškov 1, Hana Stehlíková, Hanácká 335, Všetuly, 769 01 Holešov, Karla Stehlíková, Jankovice 48, 769 01 Holešov, Ladislav Koláček, Jankovice 10, 769 01 Holešov, Jarmila Koláčková, Jankovice 10, 769 01 Holešov, Ladislav Ondruch, Jankovice 52, 769 01 Holešov, Eva Ondruchová, Jankovice 52, 769 01 Holešov, Josef Zapletal,

Koperníkova 1450/12, 767 01 Kroměříž 1, Oldřich Mrázek, Jankovice 124, 769 01 Holešov, Dáša Mrázková, Jankovice 124, 769 01 Holešov, Zdeněk Černoch, Dobrotice 109, 769 01 Holešov, Hana Navrátilová, Jankovice 114, 769 01 Holešov, Petr Janák, Jankovice 8, 769 01 Holešov, Marcela Janáková, Jankovice 8, 769 01 Holešov, Josef Kučera, Jankovice 22, 769 01 Holešov, Jana Kučerová, Jankovice 22, 769 01 Holešov, Karel Navrátil, Jankovice 2, 769 01 Holešov, Mgr. Leoš Zdráhal, Chomýž 20, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1, Vojtěch Vavruša, Jankovice 32, 769 01 Holešov, Linda Vavrušová, Jankovice 32, 769 01 Holešov, Jiří Kučera, Jankovice 22, 769 01 Holešov, Pavla Gabrhelíková, Krátká 40, Větrušice, 250 67 Klecany, Jarmila Doleželová, Novosady 1366, 769 01 Holešov, Karel Sedlář, Jankovice 79, 769 01 Holešov, Terezie Sedlářová, Jankovice 79, 769 01 Holešov, Hana Pospíšilová, Jankovice 36, 769 01 Holešov, Martin Púchovský, Jankovice 60, 769 01 Holešov, Petr Kurucz, Jankovice 19, 769 01 Holešov, Yveta Kuruczová, Jankovice 19, 769 01 Holešov, Pavlína Wolfová, Trávník 222, 767 01 Kroměříž 1, Ing. Vítězslav Daďa, Jankovice 96, 769 01 Holešov, Josef Kučera, Jankovice 21, 769 01 Holešov, Veronika Lišková, Jankovice 131, 769 01 Holešov, Petr Navrátil, Jankovice 44, 769 01 Holešov, Andrea Navrátilová, Jankovice 44, 769 01 Holešov. Dále správní orgán pojal za účastníky řízení vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby dotčeno, tj. vlastníci pozemků pozemková parcela číslo 1377, 1762, 1233/1, 1233/4, 125/3, 1250/4, 1375/1, 1378/1, 1381/1, 1386/2, 1638/9, 269/3, 280/3, 288/108, 288/95, 288/98 v katastrálním území Jankovice u Holešova, Moravský rybářský svaz, z. s., Soběšická 1325/83, Husovice, 614 00 Brno 14, EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2.

Dále orgán sdělením ze dne 29.04.2025 informoval spolek Egeria, z. s., který požádal o podávání informací o zahajovaných správních řízeních ve smyslu § 115 odst. 6 vodního zákona, že bylo zahájeno výše uvedené správní řízení. Spolek Egeria, z. s. o postavení účastníka řízení nepožádal.

Správní orgán, oznámil dne 04.06.2025 pod č. j. HOL-39238/2025/ŽP/Ve všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení. Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, proto je v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu účastníkům řízení doručováno formou veřejné vyhlášky. To se netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu; těmto je doručováno jednotlivě. Vzhledem k tomu, že správnímu orgánu byly poměry na místě samém známy a žadatel předložil všechny potřebné doklady v této věci, upustil správní orgán od ústního jednání a místního šetření. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal správní orgán účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a to v termínu 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. V průběhu řízení byly účastníky řízení, vlastníky pozemku p. č. 269/3 v k. ú. Jankovice u Holešova, uplatněny námitky.

Správní orgán přezkoumal předloženou žádost ve společném územním a stavebním řízení ve smyslu vodního zákona, stavebního zákona, a dalších souvisejících předpisů. Správní orgán v souladu s § 3 správního řádu postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Stavebník předložil všechny předepsané doklady.

Předmětná stavba je vodním dílem dle ustanovení § 55 odst. 1 vodního zákona. V souladu s ustanovením § 15 odst. 1 je třeba k provedení vodních děl povolení správního orgánu. Dle ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona lze vodní dílo povolit ve společném územním a stavebním řízení podle stavebního zákona. Ke stavebním objektům, které nejsou vodním dílem a jsou vedlejší stavbou ve smyslu ve smyslu § 94j stavebního zákona, vydaly příslušné stavební úřady místo rozhodnutí závazná stanoviska. Jedná se o stavební objekty přípojka pitné vody, elektropřípojka NN – přeložka NN, kanalizační přípojky, terénní, úpravy, oplocení a příjezdová komunikace. Podmínky z těchto závazných stanovisek, jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Podmínky dotčených orgánů jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Jedná se o podmínky Městského úřadu Holešov, orgánu ochrany přírody, které jsou uvedeny v podmínkách tohoto rozhodnutí pod č. 18 až 21, a ochrany ZPF pod č. 22 až 28, drážního úřadu, které jsou uvedeny v podmínkách tohoto rozhodnutí pod č. 29 až 32 a Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, které jsou uvedeny v podmínkách tohoto rozhodnutí pod č. 33 až 36. Ostatní dotčené orgány vydaly souhlasná závazná stanoviska bez podmínek. Dále správní orgán zapracoval do podmínek rozhodnutí podmínky dané stanovisky správců dotčené technické a dopravní infrastruktury pod č. 10 a 11.

Předmětná stavba není umístěna v ochranném pásmu vodního zdroje. Stavba se dotýká vodního toku Rusava (IDVT 10100163) a Zhrta (IDVT 10194656), které jsou ve správě Lesy České republiky, s. p. K žádosti bylo doloženo stanovisko správce vodního toku. Správce toku se stavbou souhlasí za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Stavba bude provedena dle poslední varianty předložené projektové dokumentace včetně odsouhlasených technických detailů.
- Pro uzavření smluvního vztahu týkajícího se dotčení pozemku parc. č. 2655, parc.č. 1671/2, a parc.č. 2647 všechny vk.ú. Jankovice u Holešova, kontaktujte našeho pozemkáře Viktora Dvořáčka, tel. 724623849, e-mail viktor.dvoracek@lesy.cz.
- Křížení vodních toků bude min. 1m pod stávající dno (opevnění) a kolmo na osu vodního toku. V této hloubce bude umístěna horní hrana chráničky. V místě opěrných zdí budou startovací a koncové jámy odsazeny min. 2 metry za stávající opěrnou zeď. V místě stávající protipovodňové hrázky budou jámy umístěny mimo tyto objekty.
- Výústní objekty z KČOV a odlehčovací komory budou provedeny dle domluvy se správcem toku. Výška vyústění min. 0,5 metru nad stávající dno s opevněním z rovnaniny z LK 200-500kg zapřené do patky z rovnaniny z LK o hmotnosti 500kg. Úprava dna u OKI bude provedena taktéž z rovnaniny z LK 200-500 kg.
- Stavba bude v majetku investora. Majitel je povinen zajistit její údržbu i veškeré opravy dle §52 odst. 2 zákona 254/2001 Sb., o vodách (povinnost vlastníků staveb a zařízení v korytech vodních toků nebo souvisejících s nimi).
- Lesy České republiky, s.p. neodpovídají za případné škody na zařízení, způsobené zvýšenými průtoky v korytě toku, případně v úseku s přirozeným tokem za změnu směrových poměrů koryta toku a dále upozorňujeme investora výskyt břehového porostu na výše uvedeném pozemku. Tento nesmí být stavebními pracemi nijak negativně dotčen.
- Během výstavby nesmí dojít k znečištění toku stavebním odpadem (včetně zeminy z výkopu rýhy) a dalšími látkami nebezpečnými vodám (zejména ropnými látkami).
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- Investor, případně zhotovitel stavby provede pasport staveb v korytě vodního toku před započítím prací a po jejich dokončení (formou fotodokumentace). Správce toku bude vyzván k účasti na tomto pasportu alespoň týden před jeho prováděním.
- Při realizaci křížení vodních toků vyžadujeme přizvat správce toku s týdenním předstihem.
- Lesy České republiky s.p. nenesou odpovědnost za možné škody vzniklé touto stavbou na stavbě samotné dle platného znění zákona 254/2001 Sb.

Podmínky jsou respektovány v předložené projektové dokumentaci, příp. byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí (podmínka č. 9).

Dále bylo doloženo stanovisko správce Povodí Moravy, s. p. Správce povodí se stavbou nesouhlasí z následujících důvodů: *Kořenovou čistírnu nepovažujeme za rovnocennou variantu k mechanicko-biologické čistírně a s tímto řešením nesouhlasíme (viz. č.j. PM-48501/2023/5203/Hem ze dne 20.11.2023; č.j. PM-14031/2021/5203/Brze dne 30.3.2021 a PM-15891/2019/5203/Br ze dne 18.4.2019 (změna PRVK ZK)). „Kořenová ČOV není považována za nejlepší dostupnou technologii v čištění odpadních vod a s přihlédnutím k požadavku dosažení do roku 2021 dobrého stavu vod, který je posuzován dle Imisních limitů uvedených v NV č. 401/2015 Sb., v aktuálním platném znění, upřednostňujeme řešení likvidace odpadních vod v mechanicko-biologické ČOV a oddílnou kanalizací. Na základě dosavadních zkušeností se obecně ustupuje od budování kořenových čistíren, které vykazují nízkou účinnost čištění OV (zejména v zimních měsících) a krátkou životnost kořenových polí, jelikož dochází k jejich rychlému zanášení. Rovněž hydraulická kapacita mechanicko-biologické ČOV je rozdílná v porovnání s kČOV. “ Vybudování KČOV je v rozporu s listem opatření MOV30701256 „Jankovice - kanalizace a ČOV“.*

Správní orgán k tomuto uvádí: Obec Jankovice má v současné době povoleno vypouštění odpadních vod dle § 38 odst. 13, tzv. výjimečné povolení. Dle tohoto ustanovení může vodoprávní úřad povolit ve výjimečných případech na nezbytně nutnou dobu při současném stanovení dalších podmínek, které omezí možnost zhoršení jakosti povrchových vod, vypouštění odpadních vod s přípustnými hodnotami ukazatelů znečištění odpadních vod vyššími než hodnoty stanovené vládou nařízením podle odstavce 10 nebo podle § 31. Dle předložené projektové dokumentace je ČOV navržena tak, aby plnila nejlepší dostupné technologie v oblasti zneškodňování odpadních vod, tak jak jsou definované v příloze č. 7 nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, v platném znění. Navíc je ČOV doplněna

srážením fosforu. Z výše uvedeného vyplývá, že naopak po vybudování ČOV a odkanalizování obce na tuto ČOV dojde ke zlepšení stávajícího stavu v oblasti zneškodňování odpadních vod v obci Jankovice.

Správní se dále zabýval stavem dotčeného vodního útvaru a vlivem posuzovaného záměru na tento vodní útvar. Dotčené území spadá pod vodní útvar povrchových vod - Rusava od pramene po tok Roštěnka včetně (ID MOV 1130). Celkový stav vodního útvaru je dle průvodního listu útvaru povrchových vod Plánu dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu hodnocen jako nevyhovující. Jedná se o silně ovlivněný vodní útvar. Nevyhovující ukazatel z těch, které jsou současně předmětem tohoto řízení, je N-NH₄ (dle průvodního listu je limitní hodnota 0,15 mg/l a naměřené hodnoty 0,155 mg/l). Jedná se o urbanizovanou a zemědělsky využívanou krajinu. Velký vliv na tento stav má mimo jiné vypouštění odpadních vod bez centrálního čištění. Záměr, který je předmětem tohoto řízení nejen že nezhorší, vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu, stávající stav vodního útvaru, ale naopak jednoznačně jeho realizací dojde ke zlepšení stavu a snížení negativního ovlivnění vodního útvaru.

Správní orgán posuzoval stavbu v souladu s ustanovením § 94o odst. 1 stavebního zákona, přičemž zjistil, že stavba je v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů – navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění účinném do 31.12.2023. Umístění stavby vyhovuje podmínkám daným citovanou vyhláškou.
- Na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – navržená stavba není v rozporu s požadavky příslušných právních předpisů.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona – navržená stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

Správní orgán dále potom dle ustanovení § 94o odst. 2 ověřil, že:

- Předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu – projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, vybudováno technické, popřípadě jiného vybavení potřebné k řádnému užívání stavby vyžadované zvláštním předpisem – ke stavbě je zajištěn příjezd a stavba nevyžaduje napojení na síť technického vybavení, stavba je technickým vybavením.

Dne 03.07.2025 obdržel správní orgán námítky účastníků řízení, vlastníků pozemku p. č. 269/3 v k. ú. Jankovice u Holešova, který je sousedním pozemkem. Námítky jsou následující:

Jsme řádně napojeni na oficiální kanalizační síť obce Jankovice, přičemž odvádění odpadních vod z našeho domu je řádně zajištěno (a to i smluvně) a stočné pravidelně hradíme. Kanalizační přípojka je vedena přes parcelu č. 268/1 a náš dům se nachází na parcele č. st. 127.

Žádáme, aby v rámci předmětného stavebního projektu bylo navrženo a zajištěno zachování, případně úprava řádného odkanalizování našeho domu, a to v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 24 odst. 3, je investor povinen hradit náklady na zřízení kanalizační přípojky, pokud její zřízení vyvolá realizace investičního záměru. V tomto případě je investorem stavby a vlastníkem veřejné kanalizace obec Jankovice, která je povinna zajistit výstavbu a případné úpravy kanalizační přípojky, pokud tyto vyplývají z realizace projektu. Obec tedy nese odpovědnost za všechny náklady spojené s výstavbou, přeložením či úpravami kanalizační přípojky, které by vznikly v souvislosti s daným projektovým záměrem. Tato povinnost se vztahuje na všechny náklady spojené s novým napojením nebo přeložením kanalizační přípojky, které vyvolává změna infrastruktury. V žádném případě nelze tuto odpovědnost přenášet na vlastníky nemovitostí napojených na veřejnou kanalizaci.

V případě, že projekt s tímto nepočítá, mohlo by dojít k ohrožení nebo znemožnění užívání naší nemovitosti v souladu s jejím účelem a v rozporu s platnou legislativou.

Z výše uvedených důvodů požadujeme, aby byla součástí projektu i technicky a právně vyhovující úprava kanalizační přípojky k našemu domu tak, aby bylo zajištěno její plnohodnotné a zákonné napojení na veřejnou kanalizaci.

Správní orgán k tomuto uvádí následující: Projekt řeší výstavbu či případnou úpravu kanalizačních přípojek standardizovaně a jednotně pro všechny dotčené nemovitosti v obci Jankovice. Kanalizační přípojky, které jsou předmětem předložené projektové dokumentace a tohoto správního řízení jsou obsaženy ve stavebním objektu SO 2.02 Kanalizační přípojky. Součástí tohoto stavebního objektu je i kanalizační přípojka k předmětnému rodinnému domu na pozemku p. č. st. 127. Přípojka je v projektové dokumentaci ukončena na hranici obecního pozemku a pozemku ve vlastnictví majitelů uvedeného rodinného domu.

V současné době je dům odkanalizován do jednotné kanalizační stoky, která bude výhledově sloužit pouze k odvádění dešťových vod. Aby došlo ke změně jednotné kanalizace na kanalizaci dešťovou, je nutno požádat o změnu v užívání stavby. O tuto změnu v rámci tohoto správního řízení vlastník kanalizace nepožádal, tudíž není ani předmětem tohoto řízení. Do doby než bude (ve správním řízení) změněn účel užívání kanalizace, lze do předmětné stoky nadále vypouštět odpadní vody v souladu s platným kanalizačním řádem.

Správní orgán námitku posoudil a v rámci tohoto řízení ji považuje za bezpředmětnou.

Stavebník k žádosti předložil všechny předepsané doklady. Oprávněné požadavky účastníků řízení jsou zakotveny v podmínkách tohoto rozhodnutí. V průběhu řízení byly účastníky řízení uplatněny námitky dle § 94n odst. 3 stavebního zákona. Správní orgán po zvážení všech uvedených okolností zjistil, že záměr je možný, protože lze předpokládat, že jeho uskutečněním nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy vodní ani obecné zájmy společnosti, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, a proto správní orgán rozhodl, jak je výše uvedeno.

Orientační určení polohy vodního díla je následující:

areál ČOV	X = 1150540.48, Y = 523582.29
střed obce	X = 1150309.03, Y = 523243.33.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu ke Krajskému úřadu Zlínského kraje ve Zlíně. Podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu se odvolání podává ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí prostřednictvím Městského úřadu v Holešově, odboru životního prostředí (§ 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka sám. Odvolání lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Ing. Hana Vedrová
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle položky č. 18 bod 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, sazebníku správních poplatků ve výši 3000,- Kč byl uhrazen dne 09.06.2025.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů. Po sejmutí bude zasláno zpět správnímu orgánu.

Ev. č.:

Vyvěšeno dne:

Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Obec Jankovice, Jankovice 101, 769 01 Holešov, DS: OVM, uq7b6vs v zastoupení SOLICITE s.r.o., Lidická 292/38, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: PO, t9c3g3c

Zdeňka Ponížilová, Jankovice 33, 769 01 Holešov

Ing. Ivo Tatýrek, Jankovice 158, 769 01 Holešov

Libor Crlík, Jankovice 101, 769 01 Holešov

Karel Barotek, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Anna Barotková, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Anna Dudíková, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Miroslav Hajda, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Pavčina Hajdová, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Petr Procházka, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Hana Procházková, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Marcela Mrňková, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Roman Šimčík, Bystřická 50, 751 14 Dřevohostice

Jozefa Šimčíková, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Lukáš Václavek, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Veronika Václavková, Jankovice 115, 769 01 Holešov

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, uccchjm

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfns

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jffsbqc

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, DS: PO, uk9gx2j

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 4ktes4w

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Účastníci řízení zastoupení na základě plné moci obcí Jankovice, Jankovice 101, 769 01 Holešov:

František Cimburek, Jankovice 63, 769 01 Holešov

Naděžda Vaculíková, Jankovice 17, 769 01 Holešov

Petr Hanzlíček, Pernerova 536/61, Karlín, 186 00 Praha 86

Hana Přenosilová, Pod Vlachovkou 915/13, Libeň, 182 00 Praha 82

Libuše Ryšková, Jankovice 130, 769 01 Holešov

Magdalena Ryšková, Jankovice 130, 769 01 Holešov

Petr Navrátil, Jankovice 13, 769 01 Holešov

Pavla Navrátilová, Jankovice 13, 769 01 Holešov

Miluše Crlíková, Jankovice 37, 769 01 Holešov

Martin Husák, Jankovice 58, 769 01 Holešov

Petra Husáková, Jankovice 58, 769 01 Holešov

Jiří Liška, Jankovice 131, 769 01 Holešov

Jakub Křížek, Jankovice 162, 769 01 Holešov
Danuše Kalíková, třída Svobody 778, Malenovice, 763 02 Zlín 4
Libor Pokorný, Jankovice 43, 769 01 Holešov
Miroslav Pokorný, Jankovice 43, 769 01 Holešov
Stanislav Pokorný, Mlýnská 228, 751 14 Dřevohostice
Monika Hublíková, Jankovice 26, 769 01 Holešov
Pavla Bugyiová, Pavlovice u Přerova 81, 751 11 Radslavice
Marie Nováková, Odbojářů 3629/39, 767 01 Kroměříž 1
Jana Robošová, Zahraničního odboje 937/16, Borovina, 674 01 Třebíč 1
Roman Vlček, Jankovice 47, 769 01 Holešov
Marcela Vlčková, Jankovice 47, 769 01 Holešov
Karel Masný, Jankovice 16, 769 01 Holešov
Miroslav Zicháček, Jankovice 31, 769 01 Holešov
Zdeňka Zicháčková, Jankovice 31, 769 01 Holešov
Tereza Bednářková, Jankovice 4, 769 01 Holešov
Milan Janál, Jankovice 4, 769 01 Holešov
Rostislav Kraus, Jankovice 138, 769 01 Holešov
Věra Krausová, Jankovice 138, 769 01 Holešov
Martin Šín, Jankovice 35, 769 01 Holešov
Daniel Navrátil, U Mlékárny 1227, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Lubor Navrátil, U Mlékárny 1227, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Jan Nedbal, Jankovice 160, 769 01 Holešov
Ondřej Tatýrek, Jankovice 163, 769 01 Holešov
Ing. Antonín Hrudík, Jankovice 24, 769 01 Holešov
Jiří Hrudík, Boženy Němcové 1540/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
PaedDr. Radmila Ševcovicová, Sídliště Osvobození 620/7, Dědice, 682 01 Vyškov 1
Hana Stehlíková, Hanácká 335, Všetuly, 769 01 Holešov
Karla Stehlíková, Jankovice 48, 769 01 Holešov
Ladislav Koláček, Jankovice 10, 769 01 Holešov
Jarmila Koláčková, Jankovice 10, 769 01 Holešov
Ladislav Ondruch, Jankovice 52, 769 01 Holešov
Eva Ondruchová, Jankovice 52, 769 01 Holešov
Josef Zapletal, Koperníkova 1450/12, 767 01 Kroměříž 1
Oldřich Mrázek, Jankovice 124, 769 01 Holešov
Dáša Mrázková, Jankovice 124, 769 01 Holešov
Zdeněk Černoch, Dobrotice 109, 769 01 Holešov
Hana Navrátilová, Jankovice 114, 769 01 Holešov
Petr Janák, Jankovice 8, 769 01 Holešov
Marcela Janáková, Jankovice 8, 769 01 Holešov
Josef Kučera, Jankovice 22, 769 01 Holešov
Jana Kučerová, Jankovice 22, 769 01 Holešov
Karel Navrátil, Jankovice 2, 769 01 Holešov
Mgr. Leoš Zdráhal, Chomýž 20, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Vojtěch Vavruša, Jankovice 32, 769 01 Holešov
Linda Vavrušová, Jankovice 32, 769 01 Holešov
Jiří Kučera, Jankovice 22, 769 01 Holešov
Pavla Gabrhelíková, Krátká 40, Větrušice, 250 67 Klecany
Jarmila Doleželová, Novosady 1366, 769 01 Holešov
Karel Sedlář, Jankovice 79, 769 01 Holešov
Terezie Sedlářová, Jankovice 79, 769 01 Holešov
Hana Pospíšilová, Jankovice 36, 769 01 Holešov
Martin Púchovský, Jankovice 60, 769 01 Holešov
Petr Kurucz, Jankovice 19, 769 01 Holešov
Yveta Kuruczová, Jankovice 19, 769 01 Holešov
Pavlaína Wolfová, Trávník 222, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Vítězslav Daďa, Jankovice 96, 769 01 Holešov, DS: FO, bgpzffi
Josef Kučera, Jankovice 21, 769 01 Holešov, DS: FO, 55hzxrf
Veronika Lišková, Jankovice 131, 769 01 Holešov, DS: FO, gfpn355
Petr Navrátil, Jankovice 44, 769 01 Holešov, DS: FO, wnkw8c
Andrea Navrátilová, Jankovice 44, 769 01 Holešov, DS: FO, hvqiukq

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno na pozemcích:

Moravský rybářský svaz, z.s., Soběšická 1325/83, Husovice, 614 00 Brno 14, DS: PO, 4jn5apz

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

vlastníci pozemků pozemková parcela číslo 1377, 1762, 1233/1, 1233/4, 125/3, 1250/4, 1375/1, 1378/1, 1381/1, 1386/2, 1638/9, 269/3, 280/3, 288/108, 288/95, 288/98 v katastrálním území Jankovice u Holešova

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Masarykova 628, 769 01 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov

Drážní úřad, Bělehradská 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2, DS: OVM, 5mjaatd

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovy nábřeží 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Holešov, odbor vnitřních věcí, Masarykova 628, 769 01 Holešov

Obec Jankovice, Jankovice 101, 769 01 Holešov